

Mobilità e accesso

Edifici commerciali

We Elevate



Schindler

Mettiamo in movimento la Svizzera: tre volte al giorno

Mobilità urbana «Made in Switzerland»

Esperienza

Fondata nel 1874, Schindler è oggi la principale azienda di servizi per ascensori e scale mobili in Svizzera. Quasi 150 anni di esperienza consentono all'azienda a conduzione familiare di offrire una mobilità di alta qualità per edifici di ogni tipo.

Affidabilità

I nostri collaboratori sono professionisti, le nostre prestazioni sono costanti, il nostro lavoro è affidabile. Lo stesso vale per i nostri ascensori. Ogni giorno offriamo prestazioni di massimo livello per garantire ai passeggeri di arrivare a destinazione in modo sicuro e confortevole.

Innovazione

Schindler è il partner tecnologico ideale. Combiniamo l'intelligenza digitale con prodotti innovativi di una vasta gamma. E promettiamo così soluzioni estremamente semplici da utilizzare adatte anche a esigenze complesse.

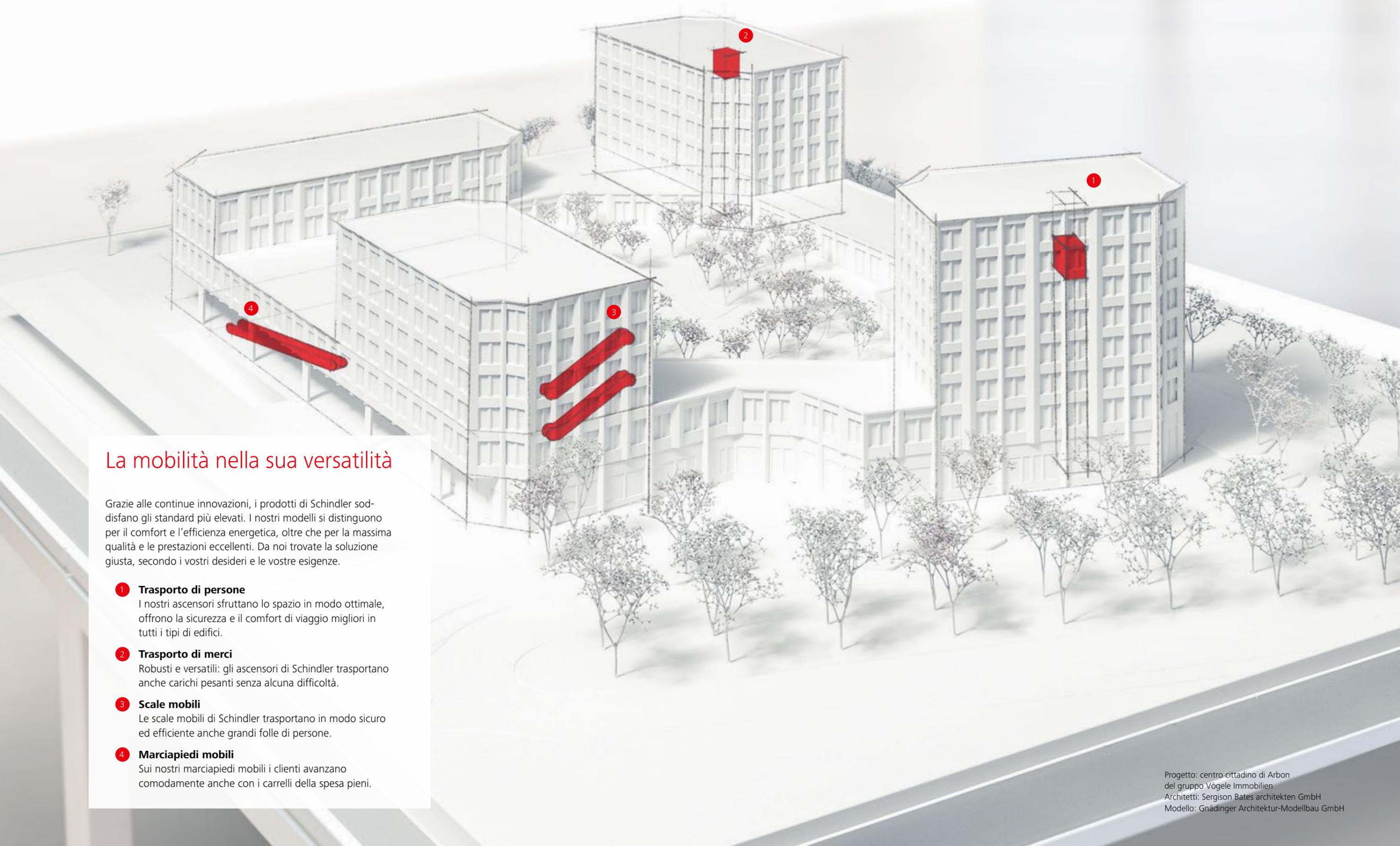
Efficienza

Le soluzioni di mobilità di Schindler regolano in modo efficiente anche grandi flussi di persone nei periodi di punta più intensi. Tutti i componenti dei nostri prodotti sono in grado di sopportare anche le sollecitazioni più elevate a lungo nel tempo.



Mobilità e accesso

Per ogni edificio



La mobilità nella sua versatilità

Grazie alle continue innovazioni, i prodotti di Schindler soddisfano gli standard più elevati. I nostri modelli si distinguono per il comfort e l'efficienza energetica, oltre che per la massima qualità e le prestazioni eccellenti. Da noi trovate la soluzione giusta, secondo i vostri desideri e le vostre esigenze.

- 1 Trasporto di persone**
I nostri ascensori sfruttano lo spazio in modo ottimale, offrono la sicurezza e il comfort di viaggio migliori in tutti i tipi di edifici.
- 2 Trasporto di merci**
Robusti e versatili: gli ascensori di Schindler trasportano anche carichi pesanti senza alcuna difficoltà.
- 3 Scale mobili**
Le scale mobili di Schindler trasportano in modo sicuro ed efficiente anche grandi folle di persone.
- 4 Marciapiedi mobili**
Sui nostri marciapiedi mobili i clienti avanzano comodamente anche con i carrelli della spesa pieni.

Mobilità e accesso

Per tutte le esigenze

Le persone sono molto diverse tra loro, così come lo sono le loro esigenze in materia di mobilità. Il nostro obiettivo è soddisfare ognuna di queste esigenze e offrire la giusta soluzione di mobilità per ogni necessità.



Schindler significa muoversi senza barriere.

Leonie,
impiegata



Schindler significa trasportare facilmente le merci pesanti.

Benjamin,
addetto alla logistica



Famiglia
Weber

Schindler significa lavorare più leggeri nonostante l'attrezzatura pesante.

Markus,
addetto alle pulizie



CleanMobility Solutions di Schindler



Schindler offre corse sicure e igieniche in ascensore nonché su scale mobili e marciapiedi mobili. Le nuove soluzioni CleanMobility consentono l'azionamento senza contatto degli ascensori, assicurano aria pura nella cabina e garantiscono superfici igienicamente pulite per ascensori nonché corrimano di scale mobili e marciapiedi mobili.



Schindler significa raggiungere facilmente il mio studio.

Susanne,
dentista



Schindler significa massima performance con tempi di inattività minimi.

Tobias,
Facility Manager

Soluzioni ottimizzate

Offriamo interessanti opzioni per soddisfare le esigenze dei nostri clienti:



Pacchetto opzionale «Comfort»

Risparmio di tempo e sicurezza supplementare in caso di mancanza di corrente garantita.



Pacchetto opzionale «Trasloco»

Massima efficienza e migliore protezione durante i traslochi.



Pacchetto opzionale «Penthouse»

Accesso diretto e controllato al piano per residenti e ospiti.



Pacchetto opzionale «Office»

Interfaccia per l'intelligenza degli edifici, risparmio di tempo e aumento della redditività.

Ascensore per persone

Accesso salvaspazio e più efficiente

L'edificio di Roche, che ospita i laboratori e la ricerca a Schlieren, si sviluppa su 13 piani. Tre ascensori di Schindler garantiscono l'accesso efficiente ai singoli piani.



Ruedi Kruppenacher, GHZ Gewerbe- und Handelszentrum Schlieren AG



Ascensore per persone Schindler 5000, grattaciolo 2, Schlieren

Signor Kruppenacher, quali sfide si sono poste nella costruzione del grattaciolo 2?

Da GHZ Schlieren AG progettiamo edifici multifunzionali che consentono un utilizzo flessibile e aperto. In questo caso le sfide non sono mancate, in quanto per i grattacieli vigono requisiti speciali in materia di costruzione e protezione antincendio. Inoltre, la struttura portante e l'accesso a edifici di questa altezza richiedono molto spazio in rapporto all'area utilizzabile. Per questo motivo era importante per noi partire da un nucleo di accesso compatto ed efficiente.

Quali requisiti ha comportato questa situazione per le soluzioni di mobilità nell'edificio?

Era importante che soprattutto gli ascensori occupassero meno spazio possibile e gestissero

il flusso di persone in modo efficiente. Grazie alla gestione delle chiamate secondo la destinazione è stato possibile installare solo tre ascensori invece di quattro.

E Roche, in qualità di locatario, ha posto particolari condizioni per gli ascensori?

Nell'edificio adibito alla ricerca vi sono diversi livelli di sicurezza biologica e dati scientifici sensibili. Per questi motivi, per Roche era essenziale che vi fosse un rigoroso controllo degli accessi. L'interazione del complesso sistema di gestione accessi con la gestione delle chiamate secondo la destinazione ha rappresentato una sfida. Inoltre, a causa delle diverse esigenze di utilizzo degli edifici per laboratori e uffici, alcuni materiali, come il legno, non erano adatti per gli ascensori.

Allestimento

Cielino: Acciaio inox Lucerna spazzolato
Illuminazione: Dash
Pareti: Laminato lucido rosso Carmine
Pavimento: Granito artificiale nero

**Ahead Cube
PORT**

Schindler 5000

L'ascensore salvaspazio con prestazioni eccezionali

Grazie a uno sfruttamento ideale del vano, questo professionista gestisce grandi flussi di passeggeri nel minor spazio possibile. Le spaziose cabine trasportano i passeggeri a destinazione in modo efficiente, sicuro e confortevole. L'elevata flessibilità nella scelta della struttura e del design favorisce soluzioni su misura per ogni esigenza.

Ascensore per persone e carrelli

Un tuttofare rappresentativo

Nell'edificio amministrativo di Brunner + Imboden AG regna un clima di benessere. È l'ascensore Schindler gioca un ruolo importante da tuttofare.



Jürg Haller, responsabile architettura, e Qendresa Berisha, architetto di interni presso, Viktor Burri AG Architekten

Schindler 5000, Brunner + Imboden AG, Thun

Signor Haller, signora Berisha, voi eravate responsabili della costruzione del nuovo edificio amministrativo per conto di Brunner + Imboden AG. Quali requisiti aveva definito l'azienda per questo edificio?

J. Haller: L'edificio doveva rappresentare l'azienda ed essere utilizzabile a lungo termine. La direzione voleva inoltre creare un'atmosfera in cui i dipendenti si sentissero a proprio agio.

Come avete messo in pratica queste aspettative?

Q. Berisha: La ripartizione degli spazi consente ai collaboratori di utilizzare i locali in modo flessibile. Al centro vi sono dei tramezzi il cui look riprende diversi angoli della città di Thun. Uno di questi ricrea ad esempio lo Schadaupark.

Quali sono i requisiti in termini di mobilità nell'edificio?

J. Haller: Poiché l'uso dell'edificio non è ancora stato stabilito in modo definitivo, l'ascensore deve poter trasportare di tutto – dalle persone ai bancali – e in più rappresentare l'azienda.

Perché avete scelto questo prodotto?

J. Haller: Lavoriamo sempre con Schindler, perché questa azienda offre soluzioni per ogni esigenza. L'ascensore di servizio 5000 è in grado di soddisfare al meglio i requisiti di Brunner + Imboden AG.

Schindler 5000 Il massimo in situazioni di forte utilizzo

Un ascensore versatile e salvaspazio che si adatta alle esigenze dei clienti e si presta a un utilizzo flessibile. Grazie alle opzioni di realizzazione su misura e all'ampio ventaglio di linee di design di serie soddisfa ogni necessità. Le innovative funi utilizzate in trazione garantiscono una qualità di marcia ottimale ad alta velocità.

Allestimento

Cielino: Acciaio inox Lucerna spazzolato
Illuminazione: Round Spots
Pareti: Acciaio inox Lucerna spazzolato
Pavimento: Uguale a quello dell'edificio

Ahead Cube
Ahead AdScreen
PORT

Montacarichi

Qualità e sicurezza nel museo

Il Museo Svizzero dei Trasporti comprende 11 edifici e 2 magazzini esterni con 15 ascensori e 7 scale mobili. La manutenzione di questi impianti è fondamentale e Schindler è un partner importante



Hans Kaufmann, responsabile delle infrastrutture presso il Museo Svizzero dei Trasporti



Montacarichi Schindler 2600, Museo Svizzero dei Trasporti, Lucerna

Signor Kaufmann, quali sono le necessità del museo più visitato della Svizzera?

Il Museo dei trasporti accoglie innumerevoli visitatori 365 giorni all'anno. Non possiamo permetterci interruzioni, né per riparazioni né per ammodernamenti.

Quali requisiti devono soddisfare le infrastrutture?

I nostri edifici e i nostri impianti devono essere soprattutto durevoli, ma anche efficienti sotto il profilo dei costi. La manutenzione e il consumo energetico devono essere ridotti, i pezzi di ricambio facili da procurare. Nel museo, inoltre, la sicurezza dei visitatori ha la priorità assoluta.

Cosa fate per garantire la funzionalità degli impianti?

Abbiamo affidato a Schindler la manutenzione di tutta la nostra flotta di ascensori e scale mobili. Schindler è un partner affidabile e i suoi tempi di intervento sono brevi. Se necessario, le persone addette arrivano sul posto entro 30 minuti.

Oltre alle persone, i vostri ascensori trasportano anche carichi pesanti?

Uno dei nostri montacarichi è concepito in modo da potervi trasportare facilmente dei piccoli veicoli. Una piccola automobile, per esempio, può entrare e uscire direttamente dal montacarichi. Una volta abbiamo usato lo stesso impianto per trasportare addirittura una barca a remi.

Allestimento

Cielino:	Acciaio inox spazzolato
Barre di protezione:	Legno
Pareti:	Acciaio galvanizzato
Pavimento:	Legno con rivestimento antiscivolo

Ahead Cube

Schindler 2600

L'ascensore per carichi pesanti

Un campione di resistenza, dotato di spazi e portata sufficienti per trasportare diverse tonnellate. Grazie al robusto allestimento della cabina, che comprende barre di protezione e luci incassate, questo solido ascensore riesce a reggere carichi pesanti senza subire alcun danno. Un prodotto di prima qualità.

Scale mobili

La qualità va sempre di moda
Da quasi 50 anni C&A Svizzera si affida a Schindler.



Adriana Muntwyler, responsabile Construction & Facility Management,
C&A Moda SA

C&A Store nel «Letzipark», Zurigo

Signora Muntwyler, in qualità di responsabile Construction & Facility Management, si occupa anche delle scale mobili di C&A. A cosa presta particolare attenzione?

Il comfort e la sicurezza dei nostri clienti e del nostro personale sono fondamentali. Ma anche l'aspetto estetico per noi è importante. Le scale mobili sono un elemento architettonico centrale nei nostri negozi, per questo diamo loro l'importanza che meritano.

Quanti impianti rientrano nella sua responsabilità?

Nelle nostre 97 filiali sono presenti in tutto 90 scale mobili e 36 ascensori di Schindler. Apprezziamo in particolare l'impeccabile manutenzione eseguita anche sugli impianti esistenti.

Cosa le sta particolarmente a cuore?

Accessibilità, elevata sicurezza, ridotti consumi energetici e buona redditività degli impianti sono fondamentali per noi. Teniamo inoltre in considerazione i tempi di intervento brevi.

È soddisfatta di Schindler?

Le nostre aziende collaborano da ormai quasi 50 anni e condividono tra l'altro molti valori come la qualità, la trasparenza e la responsabilità. Consulenza, prodotti e assistenza sono eccellenti. Inoltre, il design scelto rispecchia la nostra corporate identity.

Allestimento

- Lamiere di copertura e rivestimento laterale termolaccate
- Balastra con striscia LED sotto il corrimano
- Corrimano in gomma nera
- Gradini in alluminio naturale
- Piastre di copertura con scanalature nere
- Paletto di sicurezza (protezione contro gli accessi non autorizzati)

Ahead Cube

Schindler 9300

La scala mobile altamente versatile

I componenti di alta qualità garantiscono un lungo ciclo di vita e un funzionamento affidabile delle scale mobili anche in presenza di grandi flussi di passeggeri. Grazie a un motore piccolo ma potente e a una gestione intelligente dell'energia, le nostre scale mobili sono estremamente efficienti e offrono prestazioni eccellenti a un prezzo interessante.

Marciapiedi mobili

Libera circolazione in tutto il centro

Nel centro commerciale «Länderpark» di Stans, la cooperativa Migros di Lucerna utilizza sei marciapiedi mobili Schindler e ne è pienamente soddisfatta.



Walter Baumann, responsabile dell'edilizia, degli immobili e della gestione dei centri della cooperativa Migros di Lucerna



Centro commerciale «Länderpark», Stans

Dopo trent'anni di esercizio, la cooperativa Migros di Lucerna tra il 2008 e il 2010 ha ristrutturato completamente il suo centro commerciale «Länderpark» di Stans. Il cuore dell'edificio è la nuova area centrale di accesso a tre piani.

Sei marciapiedi mobili Schindler 9500 collegano tra loro i vari piani di vendita. «Il nostro concept prevede che la clientela possa muoversi liberamente nell'edificio con il carrello della spesa, e la soluzione ideale in questo caso sono i marciapiedi mobili», spiega Walter Baumann, responsabile dell'edilizia, degli immobili e della gestione dei centri. Una sfida particolare è stata l'altezza del piano di

vendita intermedio di sei metri, che ha richiesto l'installazione di marciapiedi mobili lunghi 36 metri.

Stando alle parole di Walter Baumann, la scelta è ricaduta sui prodotti Schindler in virtù della loro elevata qualità e affidabilità. E si è dimostrata vincente: «Dopo quasi dieci anni di esercizio, i marciapiedi mobili funzionano ancora in modo pressoché impeccabile», afferma. Anche la scelta di modelli di un metro di larghezza è risultata azzeccata: infatti, i marciapiedi mobili offrono una capacità sufficiente persino negli orari di punta durante il fine settimana.

Allestimento

- Rivestimento interno ed esterno marrone lucido
- Vetro balaustra trasparente
- Corrimano in gomma nera
- Gradini in alluminio naturale
- Piastre di copertura con scanalature nere

Ahead Cube

Schindler 9500

Il classico del centro commerciale

Caratterizzati dal minor ingombro possibile sul mercato, i marciapiedi mobili Schindler non solo consentono di risparmiare spazio prezioso ma, grazie a una struttura leggera su tutta la linea, con sottili pallet in alluminio, sono anche estremamente efficienti dal punto di vista energetico. I materiali innovativi garantiscono inoltre eccellenti proprietà antiscivolo e il massimo comfort per i passeggeri.

«Dobbiamo essere pronti a concepire la mobilità pensando in nuove dimensioni»

In un'intervista Peter Lehmann, CEO di Swiss Prime Site Immobilien SA, parla delle sfide del futuro e di quello che pretende dalle soluzioni di mobilità.

Swiss Prime Site sviluppa spazi urbani e immobili secondo i più alti standard. Che rapporto ha la vostra attività con le soluzioni di mobilità?

La mobilità è un bisogno fondamentale dell'uomo moderno. Non penso solo a viaggi verso paesi lontani, ma anche al valore della mobilità per tutti noi, soprattutto in età avanzata. Se siamo mobili, continuiamo a partecipare attivamente alla vita sociale. La mobilità ci protegge dalla solitudine. Ci mantiene autonomi, ci dà autostima e aumenta la qualità della vita. La mobilità deve diventare tangibile per noi a tutti i livelli: dalla mobilità tra i piani nelle case unifamiliari o nei condomini, ai sistemi di orientamento intelligenti negli edifici che non conosciamo, per finire al drone senza equipaggio che ci porta all'aeroporto.

Esistono requisiti pratici che ancora oggi non vengono soddisfatti a sufficienza?

Dobbiamo essere pronti a concepire la mobilità pensando in nuove dimensioni. Nelle nostre città in Svizzera tutto è ancora concentrato sulla strada: pedoni, biciclette, monopattini elettrici, auto, autobus e tram. Le reti ferroviarie sotterranee sono poche. Dobbiamo lavorare sulla terza dimensione: ferrovie sopraelevate, marciapiedi sopraelevati, tapis roulant, corridoi di droni e tunnel logistici sotterranei. In questo contesto occorre prima di tutto creare le basi giuridiche, il che richiederà tuttavia più tempo degli sviluppi tecnologici.

Quali sono le caratteristiche importanti che devono avere i vostri partner nel campo dell'edilizia e dei servizi?

Pensare a rete. È importante concentrarsi non solo sulla soluzione tecnica di trasporto, ma anche sui processi a monte e a valle che includono sistemi informativi, software e hardware di controllo, sistemi di chiusura. Desidero lavorare con partner che inventino soluzioni e non si limitino ad offrire prodotti standard. L'affidabilità è altrettanto importante. È su questa che si basa la reputazione di un prodotto. Un'interruzione di troppo, e la percezione della qualità del prodotto ne soffre enormemente. A questo proposito è essenziale anche un servizio di assistenza rapido. Gli ascensori devono funzionare. Sempre. O per lo meno devono riprendere a funzionare il prima possibile.

Quali sono le sfide che il settore immobiliare deve affrontare?

Il settore deve innanzitutto servire l'essere umano, non il contrario. Costruiamo per i nostri clienti. Che sono persone. Un principio che nel nostro ruolo di sviluppatori immobiliari non dobbiamo mai perdere di vista. Perché così progettiamo i nostri edifici dall'interno verso l'esterno, seguendo le richieste degli utenti. Dobbiamo rendere felici i clienti. È solo così che aumenta la domanda verso gli immobili e noi conquistiamo locatari a lungo termine. Un ruolo essenziale nel raggiungere questo obiettivo è svolto dalla mobilità intelligente, innovativa e globale, che apprezziamo fino in fondo solo nel momento in cui viene a mancare. Va inoltre ricordato che nel settore dello sviluppo immobiliare vi sono poche possibilità di «copia e incolla». Si riesce tuttavia a essere innovativi solo se siamo sempre disposti a ricominciare da capo. A mettere tutto in discussione. A cercare il meglio, non il buono. Tra tutte le sfide questa è quella più permanente.

Peter Lehmann,
CEO di Swiss Prime Site
Immobilien SA



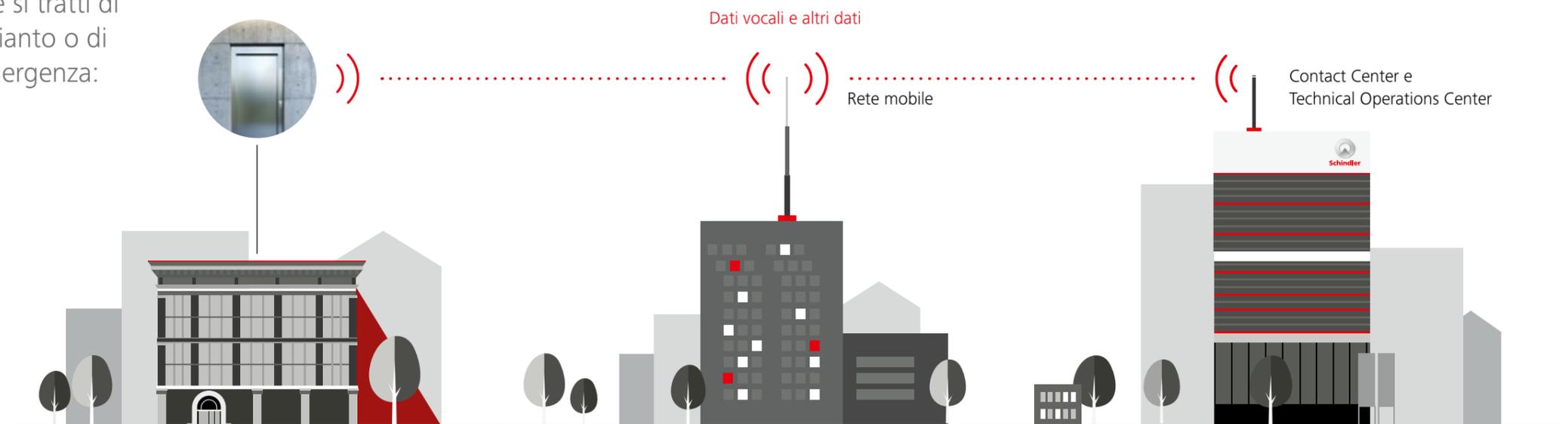
Schindler Ahead

Centrale di controllo digitale

Schindler Ahead collega i vostri impianti al mondo esterno in modalità wireless e digitale. Che si tratti di telediagnostica, analisi dello stato dell'impianto o di una soluzione sicura per le chiamate di emergenza: con Schindler Ahead tutto è possibile.

Mobilità intelligente

Con Schindler Ahead ascensori e scale mobili comunicano direttamente con i tecnici manutentori e i facility manager tramite connessioni 4G/LTE. Si aprono così nuove possibilità per il monitoraggio e la telediagnostica degli impianti, oltre che per la perfetta messa in scena di contenuti multimediali. Grazie alle moderne tecnologie di crittografia, i dati trasmessi sono perfettamente protetti contro gli accessi non autorizzati.



Funzioni di Schindler Ahead



Maggiore disponibilità

I dati provenienti dagli impianti in rete consentono di eseguire analisi innovative. In questo modo è possibile rilevare rapidamente ed eliminare eventuali variazioni.



Dati completi

Proprietari e facility manager hanno accesso a dati operativi e funzionali, ovunque e in qualsiasi momento.



Ahead Connectivity

La soluzione hardware e software completa per una connessione dati e vocale sicura e affidabile per ascensori e scale mobili.



DigitalAlarm

Un collegamento diretto e sicuro al nostro Centro di emergenza, 24 ore su 24, 365 giorni all'anno.



Il vostro regalo nei nuovi impianti: Cube

Gli ascensori Schindler di ultima generazione sono dotati di serie di questo elemento centrale della tecnologia Ahead, che si può installare facilmente a posteriori anche sugli impianti esistenti.



Technical Operations Center

In caso di guasto, i clienti possono contare su un supporto rapido e competente. Nel Technical Operations Center (TOC), gli esperti monitorano 24 ore su 24 tutti i dati funzionali trasmessi da Ahead Cube. Ahead RemoteMonitoring consente di rilevare rapidamente eventuali scostamenti al fine di garantire il buon funzionamento degli impianti.



Ahead ActionBoard

Le informazioni più aggiornate sullo stato dell'impianto sono sempre a portata di mano. La pluripremiata app ActionBoard fornisce un accesso facile e veloce a tutti i dati operativi e funzionali, anche sullo smartphone. Le sorprese fanno parte del passato.

Schindler Ahead

Informazioni flessibili

Un'esperienza stimolante

La corsa in ascensore offre un'ottima opportunità per comunicare con i clienti. L'Ahead AdScreen di Schindler fornisce informazioni direttamente in cabina e si rivolge a tutti i passeggeri. Pubblicità a un livello completamente nuovo.

Contenuti sempre aggiornati

Manifesti pubblicitari e contenuti statici appartengono ormai al passato. Gli Ahead AdScreen possono riprodurre contenuti in modo flessibile e sempre aggiornato. E catturano tutta l'attenzione dei passeggeri.

Marketing mirato

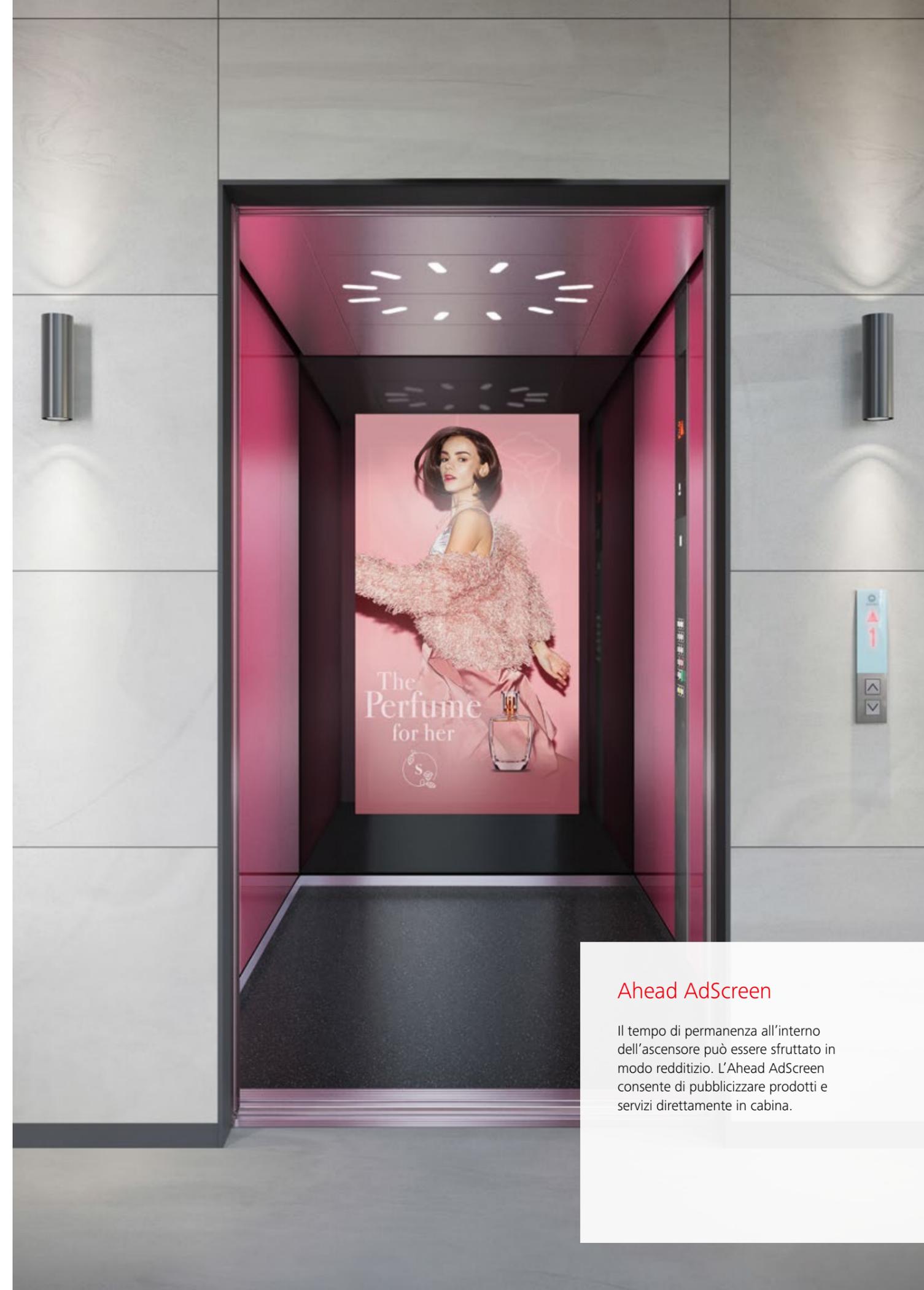
L'operatore può creare e riprodurre contenuti su misura per ogni gruppo target, perché è possibile definire quale contenuto visualizzare per ogni singola schermata, il che apre nuove opportunità di marketing per prodotti e servizi.



Ahead SmartMirror

Lo specchio diventa una centrale multimediale: oltre a far sembrare più grande l'ascensore, l'Ahead SmartMirror crea accenti di colore nell'ascensore e funge da canale di comunicazione per i passeggeri.

Immagini animate, informazioni importanti, promozioni in corso: l'Ahead SmartMirror consente di riprodurre i contenuti adatti direttamente in ascensore, in qualsiasi momento e con la massima semplicità. Questo concentra l'attenzione dei passeggeri e crea valore aggiunto a vari livelli.



Ahead AdScreen

Il tempo di permanenza all'interno dell'ascensore può essere sfruttato in modo redditizio. L'Ahead AdScreen consente di pubblicizzare prodotti e servizi direttamente in cabina.

Schindler Ahead

Comunicazione digitale

L'ascensore diventa canale d'informazione

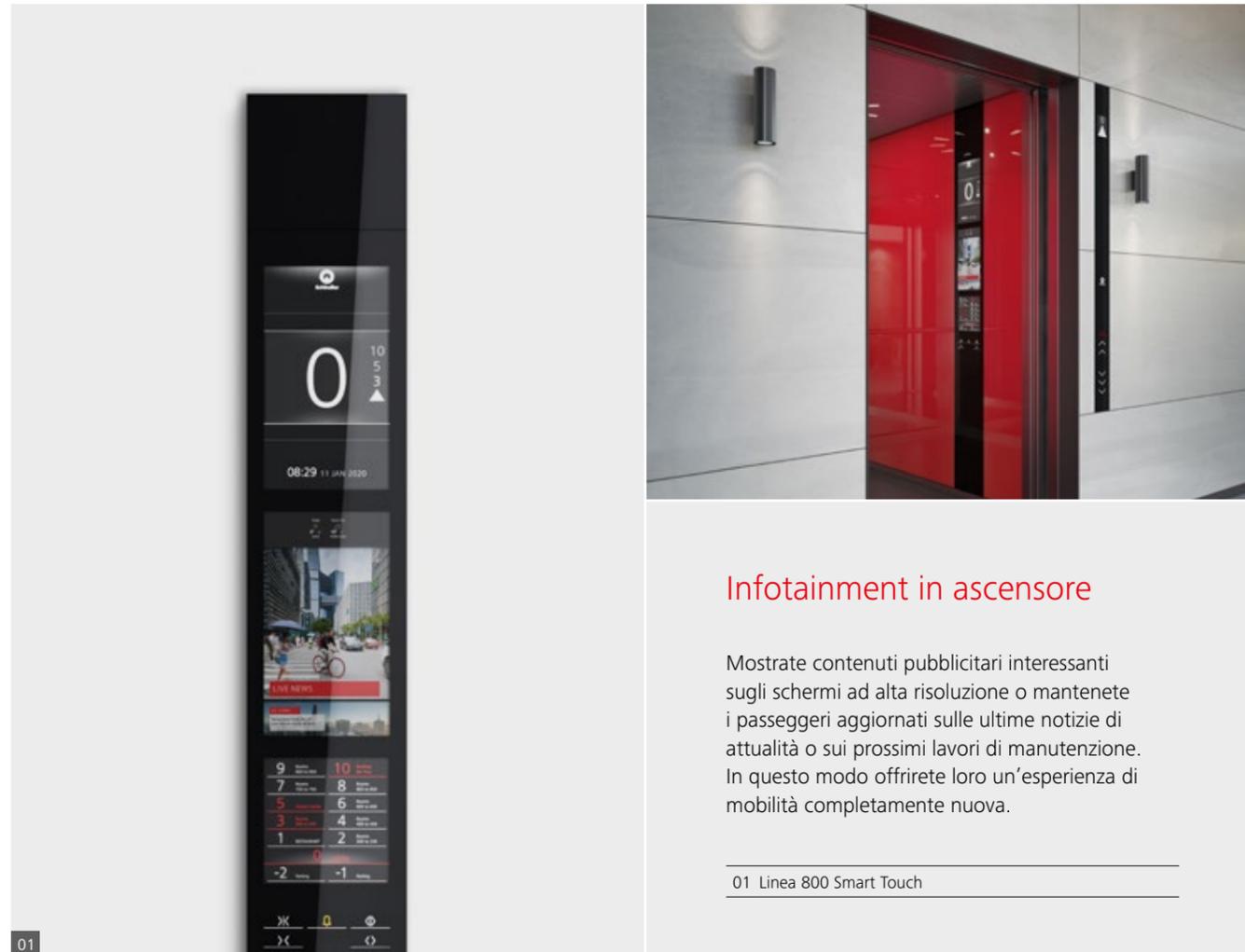
Comunicazione mirata ed efficace con i passeggeri, davanti all'ascensore o all'interno della cabina. Con Schindler Ahead tutto è possibile.

Contenuti dinamici

Trasmettete informazioni e messaggi mirati direttamente ai passeggeri. Dagli eventi all'attuale menu del giorno fino alle promozioni e agli orari di apertura straordinaria, anche con foto e video.

Comunicazione flessibile

Il Content Management System basato sul web è semplice da utilizzare e facilita la pianificazione e la riproduzione dei contenuti. Questa flessibilità apre possibilità illimitate.



Infotainment in ascensore

Mostrate contenuti pubblicitari interessanti sugli schermi ad alta risoluzione o mantenete i passeggeri aggiornati sulle ultime notizie di attualità o sui prossimi lavori di manutenzione. In questo modo offrirete loro un'esperienza di mobilità completamente nuova.

01 Linea 800 Smart Touch



Ahead DoorShow

Anche a porte chiuse gli ascensori catturano lo sguardo. E il tempo di attesa diventa un momento indimenticabile per i passeggeri.

Schindler Ahead

Gestire contenuti senza sforzo

Elaborazione flessibile dei contenuti

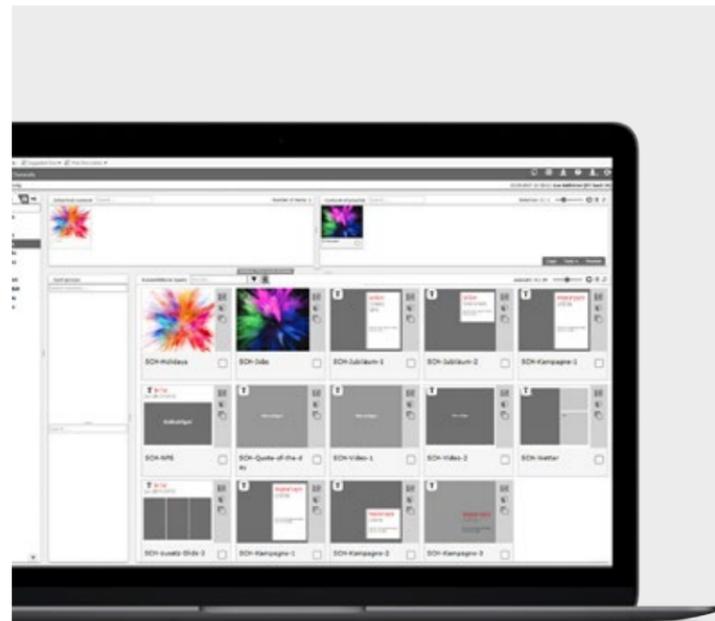
Il content management system basato su web consente di aggiornare i contenuti ovunque nel più breve tempo possibile, in modo semplice e senza sforzo.

Facilità di utilizzo

L'interfaccia utente convince per la massima facilità d'uso, per cui creare nuovi contenuti e caricare contenuti generati esternamente diventa un gioco da ragazzi. Il Content Management System è adatto a reti di qualsiasi dimensione, e l'accesso e le autorizzazioni degli utenti possono essere definiti nei dettagli.

Gestione dinamica dei contenuti

Le regole di riproduzione di contenuti e playlist, le regole dinamiche dei filtri, le regole di priorità e la possibilità di definire il periodo di validità garantiscono la flessibilità con la massima programmabilità.



Gestire i contenuti è un gioco da ragazzi

Il Content Management System basato sul web ha un'interfaccia utente sistematicamente intuitiva: bastano pochi comandi per assegnare i contenuti rilevanti direttamente all'ascensore desiderato e programmare la proiezione delle offerte in orari precisi. È possibile pianificare facilmente anche campagne pubblicitarie complesse.

Schindler Ahead

Digital Services

Che si parli di nuovi corsi nel centro fitness, offerte speciali nella boutique o consigli sui vini al ristorante: voi sapete meglio di tutti come generare vendite supplementari. Quando si tratta di presentare le vostre offerte in modo interessante, noi vi offriamo un servizio professionale.



Consulenza

- Sviluppo, supporto e verifica dall'idea progettuale alla soluzione.
- Consulenza su possibili contenuti grafici, su misura in base alle vostre esigenze.
- Dimostrazione dell'efficacia delle immagini statiche e delle clip pubblicitarie animate.
- Verifica dei requisiti al Sistema di gestione dei contenuti (CMS).
- Integrazione dell'hardware in una nuova infrastruttura o in quella esistente.



Advertising

- Commercializzazione di contenuti pubblicitari.
- Assistenza nella valutazione delle varie possibilità.



Content Management

- Introduzione e formazione sul software per la riproduzione di contenuti grafici (Ahead CMS).
- Assistenza per tutte le questioni inerenti all'Ahead CMS.
- Gestione dei dati, amministrazione inclusa.



Content Creation

- Creazione di nuovi contenuti grafici in base al formato.
- Messa a disposizione di una biblioteca con template.
- Adattamento di campagne e contenuti pubblicitari esistenti.

Tecnologia PORT

Gestione intelligente delle chiamate secondo la destinazione

Il Transit Management rivoluzionario di Schindler: la tecnologia PORT guida i passeggeri verso la loro destinazione in modo più rapido e comodo che mai e supporta soluzioni di sicurezza innovative. Per rendere il vostro edificio più accattivante, intelligente e sicuro.



Efficiente

La tecnologia PORT gestisce anche un traffico di passeggeri intenso. Questa tecnologia all'avanguardia riduce infatti i tempi di percorrenza negli edifici con flussi di passeggeri particolarmente elevati e allo stesso tempo incrementa la capacità di trasporto, in entrambi i casi fino al 35%.

Confortevole

L'assegnazione automatica dei passeggeri all'ascensore corretto ottimizza il flusso di persone nell'edificio. Inoltre, la tecnologia PORT supporta soluzioni di accesso completamente integrate per l'intero edificio, utilizzabili anche comodamente tramite smartphone grazie a myPORT.

Personalizzata

I passeggeri possono personalizzare le impostazioni e definire ad esempio delle destinazioni preferite. Se lo si desidera, tuttavia, la tecnologia PORT può anche rilevare automaticamente le esigenze specifiche di un passeggero e quindi adattare in modo flessibile le destinazioni o i tempi delle porte.

PORT Access

Innovativa e sicura: la tecnologia PORT consente il controllo intelligente degli accessi tramite tessera di accesso, smartphone e videocitofono. I passeggeri viaggiano comodamente e in sicurezza dall'ingresso in ascensore fino alla loro destinazione grazie a terminali interconnessi che elaborano le informazioni.

Grandi progetti

Project management professionale su misura

Con tanti anni di esperienza e una forte attenzione alla massima qualità, Schindler trova le soluzioni migliori anche per le sfide complesse poste dai grandi progetti.

Il reparto grandi progetti, in cui lavorano project manager certificati, offre ai clienti un servizio completo e professionale dalla A alla Z seguendo i progetti dall'inizio alla fine.



Referenze per la qualità di Schindler

01 Centro amministrativo Guisanplatz

Località: **Berna**
Sede: **Schindler Berna**
Impianti: **19 ascensori**

02 Roche Edificio 1

Località: **Basilea**
Sede: **Schindler Basilea**
Impianti: **16 ascensori**

03 The Circle

Località: **Aeroporto di Zurigo**
Sede: **Schindler Zurigo**
Impianti: **98 ascensori**
12 scale mobili



Il partner ideale

Ovunque i clienti abbiano bisogno di noi

Ascensori di prima qualità, assistenza di prima qualità. Se qualcosa si blocca, arriviamo subito sul posto. Ecco perché architetti, costruttori e gestori trovano in noi un partner forte e affidabile.



Funzionamento impeccabile

La sicurezza ha la massima priorità, sia per gli utenti sia per i gestori di ascensori. I nostri oltre 1000 addetti all'assistenza ispezionano regolarmente gli impianti. Grazie alla rete di assistenza più fitta della Svizzera, garantiamo una velocissima risoluzione dei problemi, tempi di inattività minimi e assistenza rapida in caso di emergenza.



A disposizione 24 ore su 24

Siamo raggiungibili 24 ore su 24 e 365 giorni all'anno per chiunque debba segnalare un guasto o fare una domanda. Forniamo ai nostri clienti le informazioni necessarie, un aiuto professionale e l'interlocutore giusto in tedesco, francese, italiano e inglese.

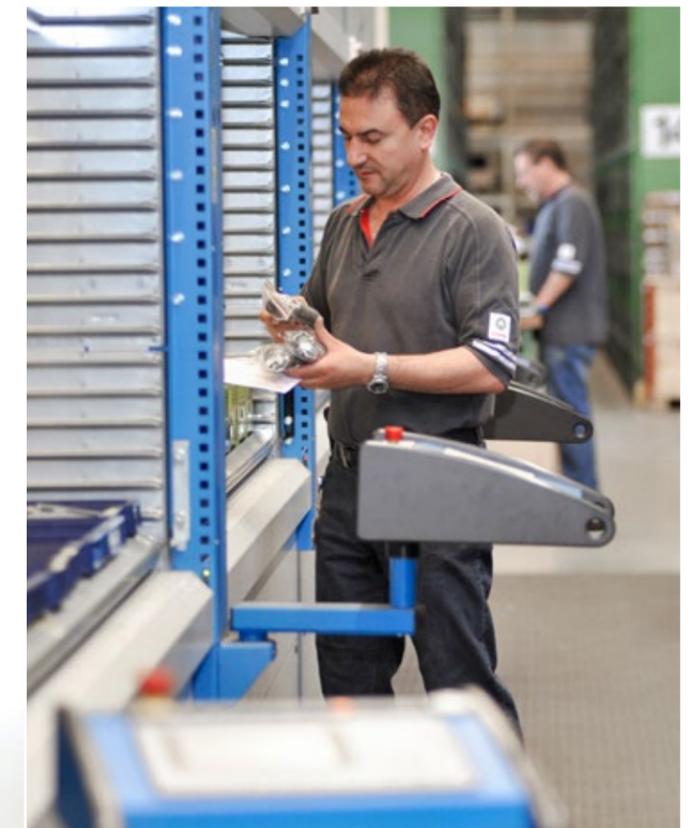
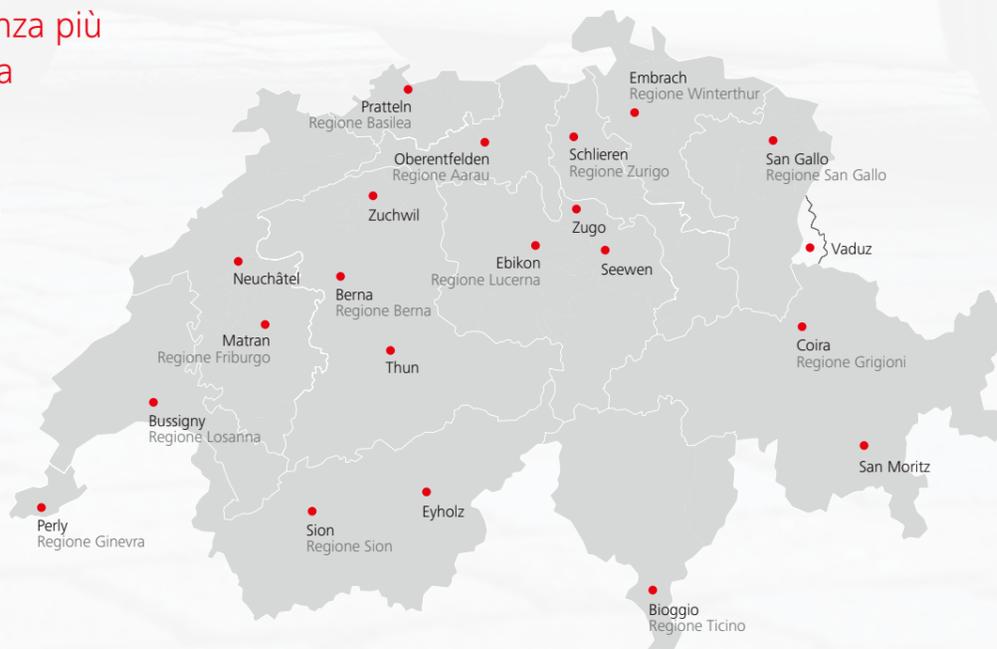


Abbiamo tutto ciò che serve

Come unico fornitore in Svizzera, nel nostro magazzino centrale abbiamo sempre a disposizione 30000 pezzi di ricambio originali. Grazie a catene logistiche all'avanguardia siamo in grado di spedirli rapidamente, anche un giorno per l'altro e, se necessario, in poche ore. Questo sistema consente un'installazione incredibilmente veloce e riduce al minimo i tempi di inattività per i nostri clienti.

La rete di assistenza più fitta della Svizzera

Assistenza rapida in caso di emergenza: è ciò che garantiamo grazie ai nostri collaboratori altamente qualificati attivi presso 21 centri di assistenza in tutta la Svizzera e il Liechtenstein.



«We Elevate Our World»

La sostenibilità come mezzo per prendersi cura dell'ambiente

La sostenibilità è un nostro dovere

Il nostro obiettivo è dare con le nostre azioni un contributo positivo: alla società, all'ambiente e ai nostri collaboratori.

Ascensori con recupero di energia

Schindler attribuisce grande importanza all'efficienza energetica. Tutti i modelli di ultima generazione sono dotati di serie di azionamenti ad alta tecnologia che convogliano l'energia di frenatura in eccesso direttamente nella rete elettrica interna. Ciò migliora il bilancio ecologico dell'edificio e riduce i costi operativi.

Riduzione di CO₂ del 25% entro il 2022

Il parco veicoli è responsabile di gran parte del consumo diretto di energia di Schindler. Con misure globali come l'acquisto di veicoli elettrici, miriamo a ridurre entro il 2022 le emissioni di CO₂ dell'intero parco veicoli di un quarto rispetto al 2017.



ISO 9001:2015

Sistema di gestione per la qualità

ISO 14001:2015

Sistema di gestione ambientale

ISO 45001:2018

Sistema di gestione della salute e sicurezza sul lavoro



Roland Rajic
in servizio sulla sua e-bike

Il tecnico manutentore e la sua bike

Roland Rajic ne aveva abbastanza di code infinite e della ricerca di parcheggi nel Niederdorf di Zurigo. L'ex tecnico manutentore ha preso l'iniziativa ed è transitato verso la «mobilità lenta»: ha iniziato a usare l'e-bike, che ora è molto richiesta da Schindler oltre alle auto di servizio.



Bruno Reinprecht
sull'e-bike di Schindler nel centro storico di Basilea

Un collaboratore di Schindler si sposta in bici

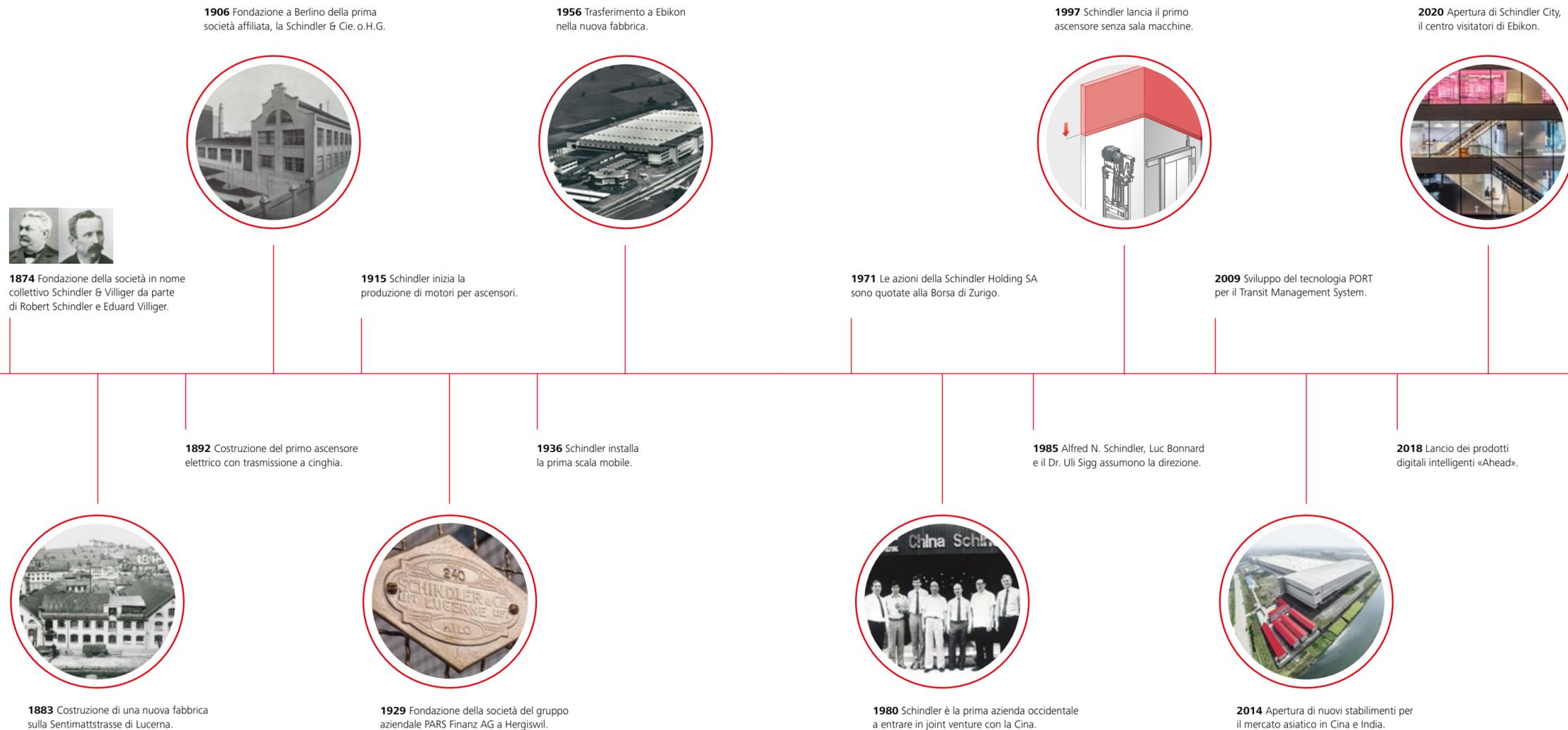
Bruno Reinprecht lavora nelle vendite e viaggia in tutta la regione di Basilea: da casa sua all'ufficio e poi in visita dai suoi clienti. Il collaboratore va in bicicletta da Mariastein fino al Reno. Sì, in bicicletta! Per i suoi spostamenti Bruno Reinprecht non usa l'auto di servizio ma l'e-bike, in questo modo è più ecologico, flessibile e veloce di prima.

In ascesa dal 1874

Gruppo mondiale con valori svizzeri

Sono quasi 150 anni che dura la storia di successo di Schindler. Un produttore locale di macchinari agricoli in Svizzera si è trasformato in uno dei principali fornitori mondiali di servizi per soluzioni di mobilità.

1874



La scelta perfetta

Mobilità per edifici commerciali

I prodotti Schindler rispondono perfettamente alle esigenze degli edifici commerciali. Da noi trovate la soluzione giusta per ogni esigenza.



Schindler 3000 Un talento poliedrico	Schindler 5000 Il professionista	Schindler 7000 Il non plus ultra	Schindler 2600 L'atleta
16 persone o 1275 kg di carico utile	33 persone o 2500 kg di carico utile	26 persone o 2000 kg di carico utile	4000 kg di carico utile
Fino a 75 m e 20 piani	Fino a 150 m e 50 piani	Fino a 500 m e 128 piani	Fino a 65 m e 21 piani
Massimo 1,6 m/s	Massimo 3,0 m/s	Massimo 10,0 m/s	Massimo 1,6 m/s
A scelta disponibile anche senza struttura del tetto fino a 1000 kg di carico utile	Comandi collettivi per fino a 8 ascensori	Disponibile anche come opzione a due cabine per aumentare la capacità	Ideale per attività di trasporto complesse



Schindler 9300 Il campione di resistenza	Schindler 9500 Il poliedrico
Fino a 13 m	Fino a 100 m
Inclinazione fino a 35 gradi	Inclinazione fino a 6 gradi (orizzontale) o 12 gradi (inclinato)
Massimo 0,65 m/s	Massimo 0,75 m/s
Altamente efficiente grazie a una gestione intelligente delle prestazioni	Costruzione robusta per una lunga durata

Da impresa a conduzione familiare a gruppo mondiale



Patrick Hess
CEO, Schindler Svizzera

Schindler è stata fondata nel 1874. L'officina meccanica di allora si è trasformata con il tempo in un fornitore di servizi globale con oltre 65 000 collaboratori altamente qualificati. Tante cose sono cambiate dalla fondazione, ma in fondo in fondo siamo sempre rimasti fedeli al nostro credo: siamo un'azienda a conduzione familiare orientata al futuro.

Sicurezza, qualità e affidabilità sono valori fondamentali per la nostra azienda svizzera di ascensori. Al contempo siamo in costante evoluzione e sviluppiamo servizi innovativi e prodotti high-tech. Oggi siamo infatti leader nella digitalizzazione degli ascensori. Monitoriamo i nostri ascensori in tempo

reale e possiamo agire quindi in modo preventivo. Con i nuovissimi prodotti di Schindler Ahead è possibile riprodurre contenuti personalizzati sulla porta dell'ascensore e nella cabina. L'ascensore diventa così una moderna piattaforma di informazione e intrattenimento. Grazie ai design personalizzati, progettati in pochi minuti nel nostro navigatore di pianificazione online, è possibile trasformare l'ascensore in un biglietto da visita di alta qualità.

Come potete vedere, ai nostri clienti offriamo di più anche in futuro, così come facciamo da quasi 150 anni.

Petia M.



Navigatore di progettazione Progettare un ascensore – in 3 minuti

Con il nostro navigatore di progettazione intelligente potete trovare rapidamente l'ascensore giusto per il vostro edificio – senza nessun costo e con la sicurezza della pianificazione inclusa.

Confronti su misura tra i prodotti, raccomandazioni e disegni di layout dettagliati sono disponibili in pochi clic – e possono essere scaricati direttamente in formato DWG, DFX o PDF.

Trovato l'ascensore giusto? Integrate con facilità la vostra soluzione nei processi di Building Information Modeling e condividete il vostro progetto con noi in Project Cloud. Tutto qua!

SCH:SM-MAR.NI.SEG-GESCH.IT.09.20

Ascensori Schindler SA
Zugerstrasse 13
6030 Ebikon
+41 41 445 31 31

www.schindler.ch

We Elevate

Il presente opuscolo ha finalità puramente informative. L'azienda si riserva espressamente di apportare in qualunque momento variazioni a livello di design e specifiche del prodotto. I dati contenuti in questo opuscolo non rappresentano garanzie o condizioni implicite o esplicite relative ai prodotti, alla loro idoneità per determinati scopi, alla loro funzionalità o qualità. Inoltre, non costituiscono le basi di un contratto di acquisto per i prodotti e i servizi ivi contenuti. Esistono differenze cromatiche fra prodotto e immagine pubblicata.

Copyright © 2020 Ascensori Schindler SA