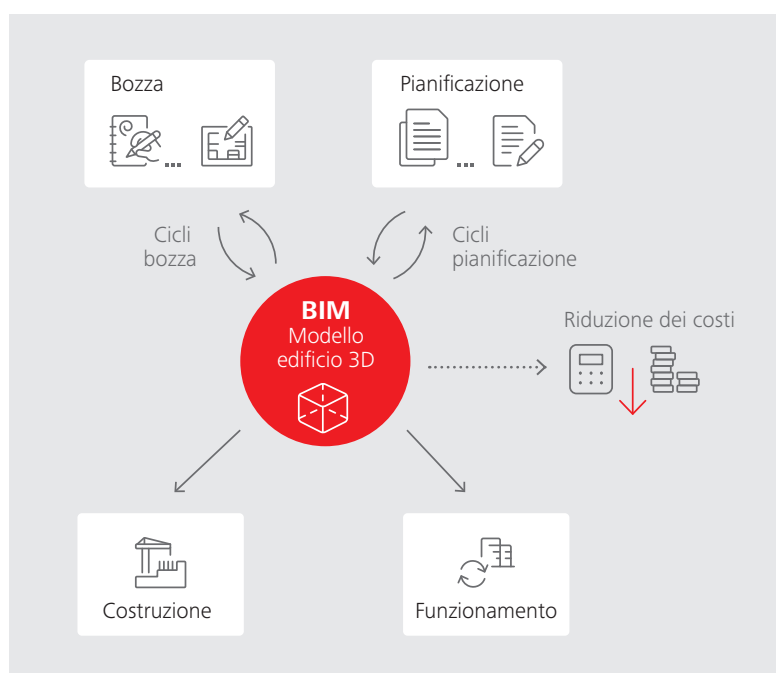


BIM: la nostra chiave per il vostro successo

Più efficienza e trasparenza grazie ai modelli di ascensori intelligenti 3D

Affidatevi ai nostri modelli BIM tridimensionali e ottimizzate il vostro ascensore nel mondo virtuale, prima che vi trasporti al prossimo livello nel mondo reale. I vantaggi: più efficienza e trasparenza nella collaborazione, quindi risparmio di tempo e costi. Dalla pianificazione all'handover.



BIM: in poche parole

Building Information Modeling (BIM) è un metodo in cui tutti i dati di un edificio vengono visualizzati in digitale. Il risultato è un modello dati intelligente di edificio 3D a cui possono accedere contemporaneamente tutti coloro che partecipano al progetto di costruzione, ovunque si trovino. Grazie alla base comune di comunicazione, la precisione della pianificazione e la gestione delle modifiche ne risultano migliorate. E in più si risparmiano tempo e costi.

BIM può essere sfruttato al meglio per il vostro ascensore: il modello dell'impianto viene integrato direttamente nella pianificazione globale dell'edificio e utilizzato per diverse fasi del ciclo di vita del progetto in questione, dalla pianificazione all'handover.

Investimento nella costruzione



- Maggiore sicurezza e trasparenza dei costi
- Minori costi imputabili a errori e modifiche

Architettura



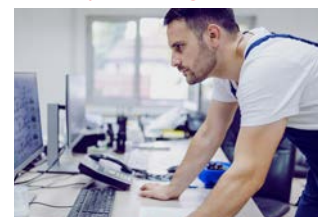
- Visualizzazione più completa
- Pianificazione più precisa e gestione più efficiente delle modifiche

Esecuzione della costruzione



- Pianificazione e coordinamento più puntuali di cicli di montaggio e costruzione
- Maggiore trasparenza di progetto

Facility Management



- Identificazione più facile di componenti nel sistema ascensore
- Pianificazione più adeguata di servizi di manutenzione e interventi di riparazione



I nostri pacchetti BIM rispondono totalmente alle vostre esigenze

Ecco i modelli BIM adatti a tutti i prodotti ascensore e ad hoc per le vostre esigenze:

1

Basic openBIM

Modello openBIM dell'ascensore (senza integrazione dell'edificio, controllo delle collisioni, aggiornamenti del modello e requisiti specifici)

2

Coordinated openBIM

Modello openBIM dell'ascensore integrato nel modello dell'edificio con controllo delle collisioni su base del modello e un aggiornamento del modello

3

Advanced openBIM

Modello openBIM dell'ascensore integrato nel modello dell'edificio con controllo delle collisioni su base del modello, due aggiornamenti del modello e max. 20 attributi specifici

4

Customer Specific BIM

Modello openBIM dell'ascensore o modello BIM con software Revit interamente secondo i desideri e le specifiche indicati

I nostri servizi in dettaglio

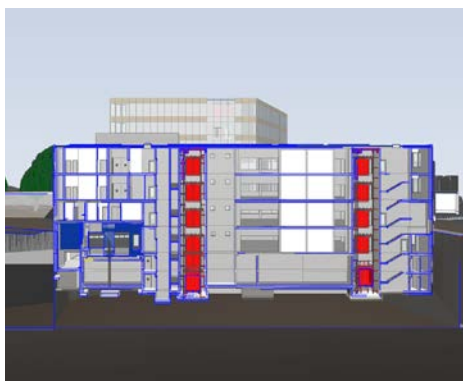
	Pacchetto 1	Pacchetto 2	Pacchetto 3	Pacchetto 4
Modello openBIM (formato dati: *.ifc)	+	+	+	+ / opzionale .rvt
Pianificazione: LOD100	+	+	+	+
Realizzazione: LOD300/350	+	+	+	+
Attributi dell'ascensore secondo VDI 2552 foglio 11.5	+	+	+	+
Aggiornamenti modello	-	1	2	Secondo la richiesta del cliente
Modello dell'ascensore integrato nel modello dell'edificio	-	+	+	+
Controllo delle collisioni basato sul modello	-	+	+	+
Attributi dell'ascensore specifici del cliente	-	-	Max. 20 per impianto	Secondo la richiesta del cliente

Nota relativa ai servizi: nel modello BIM i dati per montaggio ed esecuzione della costruzione sono disponibili in volume limitato. L'inserimento del sistema ascensore sulla base del nostro LOD300/350 è tuttavia garantito. Il modello non riporta i dati per la lavorazione meccanica dei componenti.

Ulteriori informazioni: direttiva «VDI/BS 2552 Foglio 11.5 – Building Information Modeling – Requisiti per lo scambio di informazioni – Tecnica dell'ascensore»: vedere www.vdi.de; «Glossario nazionale della digitalizzazione nell'edilizia e nell'economia immobiliare»: vedere www.bauen-digital.ch

Le nostre referenze

Volete scoprire come sfruttiamo concretamente il nostro know-how BIM? Per il nuovo stabilimento di produzione Unique di Thermoplan, per esempio, abbiamo consegnato quattro ascensori, tutti con pianificazione digitale realizzata con BIM.



«È utile avere i modelli 3D degli ascensori integrati nel modello di progettazione, con il loro ingombro ben definito. Sono fondamentali le interfacce con le altre maestranze interessate dal vano di corsa dell'ascensore. Siamo in grado di individuare più facilmente eventuali collisioni. L'elemento più prezioso per Thermoplan, tuttavia, è trovare i dati principali dell'ascensore nel modello. Questo ci consente di seguire il funzionamento e la cronistoria dell'impianto nel corso del ciclo di vita.»



Per ulteriori referenze, consultare www.schindler.ch

Fabian Hefti, Head of Smart Building & Project Manager
 Trasformazione Digitale di Thermoplan AG

Ascensori Schindler SA
 Zugerstrasse 13
 6030 Ebikon
 Telefono +41 41 445 31 31
info@schindler.ch

Customer Contact Center
0848 821 821

www.schindler.ch

We Elevate

Trovate il vostro referente tramite lo strumento di ricerca per NPA:



Questo documento è da intendersi per finalità informative generiche. Eventuali modifiche alla progettazione del prodotto e alle specifiche sono possibili in qualsiasi momento e restano espressamente riservate. I dati contenuti nel presente documento non costituiscono garanzie o condizioni implicite, tanto meno esplicite, in relazione ai prodotti, alla loro idoneità a determinate finalità, alla loro utilizzabilità o qualità. Né sono una condizione di un contratto di vendita per i prodotti o i servizi contenuti in questo documento.

Copyright © 2023 Ascensori Schindler SA